

ZMLUVA č. 06/2018

**o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov**
v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I.

Prenajímateľ : **Základná škola Gejzu Dusíka**
so sídlom : 924 01 Galanta, Mierová ul. č. 1454
zastúpená : Mgr. Ulrika Ranincová, riaditeľka ZŠ
bankové spojenie : Prima Banka pobočka Galanta
číslo účtu : 4210187027/3100
IBAN : SK64 3100 0000 0042 1018 7027
IČO : 37838407
(ďalej len prenajímateľ)

na strane jednej

a

Nájomca: **Basketbalový klub Junior Galanta**
zastúpený : Roman Popluhár
bytom : 924 01 Galanta, sídl. Hanza 312/15
IČO : 42399416

(ďalej len nájomca)

na strane druhej.

Čl. II.

Predmet a účel nájmu

1. Predmet nájmu je nebytový priestor – telocvičňa nachádzajúca sa v objekte Základnej školy Gejzu Dusíka, Mierová ul. č. 1454/10, katastrálne územie Galanta, objekt je v správe prenajímateľa.
2. Prenajímateľ prenecháva nebytový priestor do nájmu nájomcovi za podmienok, ktoré sú vymedzené v tejto zmluve.
3. Nájomca bude predmet nájmu užívať výlučne na športové účely - basketbal.

Čl. III.

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 03.09.2018 do 30.6.2019
- utorok 16,30 - 17,00 hod.

Čl. IV.
Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

1. Za užívanie predmetu nájmu sa strany dohodli na čiastke 7,00 € (slovom sedem Eur) za každú hodinu podľa rozpisu, zmluvnými stranami bola dojednaná úhrada vo výške 357,00 €.

| | | | | | |
|-----------|----------|---|------|---|---------|
| September | 4,5 hod. | x | 7,-€ | = | 31,50 € |
| Október | 6,0 hod. | x | 7,-€ | = | 42,00 € |
| November | 4,5 hod. | x | 7,-€ | = | 31,50 € |
| December | 4,5 hod. | x | 7,-€ | = | 31,50 € |
| Január | 6,0 hod. | x | 7,-€ | = | 42,00 € |
| Február | 4,5 hod. | x | 7,-€ | = | 31,50 € |
| Marec | 6,0 hod. | x | 7,-€ | = | 42,00 € |
| Apríl | 4,5 hod. | x | 7,-€ | = | 31,50 € |
| Máj | 6,0 hod. | x | 7,-€ | = | 42,00 € |
| Jún | 4,5 hod. | x | 7,-€ | = | 31,50 € |

2. Uvedenú sumu zaplatí nájomca na 2x a to k 31.10.2018 136,50 € a k 31.01.2019 220,50 € na číslo účtu ZŠ uvedené v záhlaví, alebo mesačne podľa rozpisu na jednotlivé mesiace vždy k 10.dňu príslušného mesiaca.

V prípade omeškania platby vzniká prenajímateľovi nárok na úhradu úroku z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Čl. V.
Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje :

a/ ku dňu účinnosti tejto zmluvy umožniť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu a to počas celej doby nájmu.

2. Nájomca sa zaväzuje:

a/ uhradiť dohodnutú úhradu za nájom

b/ užívať predmet nájmu riadne a v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve.

c/ dodržiavať „Prevádzkový poriadok telocvične“.

3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajímaných nebytových priestorov.

4. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v prenajatých priestoroch spôsobil vlastnou činnosťou.

5. Nájomca berie na vedomie, že jeho vlastný hnutel'ny majetok si je povinný poistiť na vlastné náklady.

Čl. VI.
Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Pre práva a povinnosti zmluvných strán sú rozhodnuté ustanovenia tejto zmluvy.
3. Všetky dodatky, zmeny alebo iné dojednania zmluvných strán vyžadujú k svojej platnosti písomnú formu oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnakých vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie parafované zmluvnými stranami.

Zmluvu o nájme nebytového priestoru uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejsť.

V Galante, dňa 04.09.2018

Prenajímateľ :

Nájomca :

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
GEJZU DUSÍKA

②


Mgr. Ulrika Ranincová
riaditeľka ZŠ


Roman Popluhár